



COMUNE DI CRESPINA LORENZANA

Provincia di Pisa

AREA PIANIFICAZIONE-TERRITORIO

DETERMINAZIONE n. 187 del 18-05-2020

OGGETTO: PRESA D'ATTO DEL PROVVEDIMENTO FINALE DEL NUCLEO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE (NVA) ATTINENTE L'ESCLUSIONE DELLA PROCEDURA DI VAS DELLA VARIANTE SEMPLIFICATA AL REGOLAMENTO URBANISTICO RELATIVA ALLA MODIFICA DELL'ART. 31.3 PUNTO 12) LETT.RE D) E F) DEL TERRITORIO DI LORENZANA.

IL RESPONSABILE DI DIREZIONE DELL'AREA

Decisione:

Il responsabile Area 3 Pianificazione e Assetto del Territorio:

- **prende atto** di quanto contenuto nel parere Tecnico del Nucleo di Valutazione Ambientale (*provvedimento finale di verifica di assoggettabilità a V.A.S. semplificata di cui all' art. 5 comma 3 Ter della LR. 10/2010 e s.m.*) quale Autorità Competente per la VAS, di cui al verbale quale parte integrante e sostanziale del presente atto (allegato "A"), che esclude dalla procedura di VAS la variante semplificata al Regolamento Urbanistico relativa alla modifica dell'art.31.3 punto 12) lett.re D) e F) delle NTA del territorio di Lorenzana ;

- che le conclusioni del provvedimento finale di verifica di assoggettabilità comprese le motivazioni dell'esclusione dalla VAS siano rese pubbliche attraverso la pubblicazione sul sito web istituzionale dell'Ente alla sottosezione "Garante dell'informazione procedimenti urbanistici" nella parte dedicata al procedimento in questione;

Motivazione:

VISTA la variante al Piano Strutturale ed al Regolamento Urbanistico del territorio di Lorenzana, con contestuale variante parziale al Piano strutturale ed al Regolamento Urbanistico del territorio di Crespina adottato con delibera di consiglio comunale n.36 del 21/06/2017 ed approvata con delibera di consiglio comunale n.23 del 10/05/2018 ed efficace dal 31/08/2018;

CONSIDERATO che in data 05/03/2020 agli atti dell'Ente al prot. 2602, è pervenuta un'istanza, da

parte del Sig. Montanelli Amedeo , proprietario di vari appezzamenti di terreno ubicati in Località Poggigallo Strada della Bandita oltre che a porzioni di fabbricato diruto, di Variante al Regolamento Urbanistico, finalizzata al miglioramento degli aspetti estetico funzionali del Piano di Recupero degli immobili e dell'area, presentato in data 23/10/2019 agli atti dell'Ente al prot.11396 (P.E. 21/2019), mediante la modifica normativa dell'art. 31.3 delle Norme Tecniche di Attuazione punto 12) lett.re D) e F);

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Municipale n.27 del 17/03/2020 ad oggetto “ Variante semplificata al Regolamento Urbanistico per la modifica dell'art.31.3 punto 12) Lett.re D) e F) delle NTA” con la quale per il procedimento di cui sopra si stabiliva che l' autorità competente veniva confermata quella già prevista con atto di GM 67/2012 dell'Ex Comune di Crespina che istituiva il Nucleo di Valutazione Ambientale interno (NVA) , così composta: Geom. Alessandro Tamberi , Arch. Galletti Stefano e Arch. Simone Ferrini;

CONSIDERATO che nella sopracitata delibera si dava atto che al caso in specie trovava applicazione l'art. 5, comma 3 ter della L.R. n.10/2010 modificata e integrata dalla L.R. n.17/2016, che prevede: “nei casi di varianti formali, di carattere redazionale o che comunque non comportino modifiche alla disciplina di piano già sottoposto a VAS, l'autorità procedente può chiedere all'autorità competente una procedura di verifica di assoggettabilità semplificata al fine di verificare che tali varianti non comportino impatti sull'ambiente. A tal fine l'autorità procedente presenta una relazione motivata all'autorità competente, la quale si esprime con provvedimento motivato di esclusione o di assoggettabilità a VAS entro trenta giorni dal ricevimento della relazione stessa”;

VISTA la Valutazione Ambientale Strategica - Verifica di assoggettabilità a VAS redatta dall'Arch. Alessandro Cosci allegata all'istanza di Variante semplificata al R.U.;

RICHIAMATA la propria comunicazione del 10/04/2020 agli atti dell'Ente al prot.3967 con la quale, ai sensi dell'art. 5 comma 3 ter della Legge 10/2010 e s.m., trasmettevo copia della “Valutazione Ambientale Strategica – Verifica di Assoggettabilità a VAS” al Nucleo di Valutazione Ambientale interno (NVA) ai fini delle determinazioni di competenza;

VISTO Il pronunciamento di cui al verbale del NVA del 14.05.2020, allegato e parte integrante e sostanziale al presente atto (allegato A), redatto ai fini del provvedimento di Verifica semplificata ai sensi dell'art.5 c. ter della LRT 10/2010, che dispone l'esclusione della procedura di VAS della Variante suddetta;

VALUTATO di dover procedere alla presa d'atto quanto contenuto nel parere Tecnico del NVA (*provvedimento finale di verifica di assoggettabilità a V.A.S.*) che esclude dalla procedura di VAS, la variante semplificata al Regolamento Urbanistico relativa alla modifica dell'art.31.3 punto 12) lett.re D) e F) delle NTA del territorio di Lorenzana;

Adempimenti a cura dell'Ente:

L'atto sarà trasmesso ai seguenti Uffici:

- Segreteria per la trasmissione all'Ufficio del Sindaco e del Segretario comunale e per la pubblicazione all'albo;

Segnalazioni particolari:

- L'atto diverrà esecutivo alla numerazione, non essendo necessario il visto contabile.
- Contro il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo

Regionale (TAR) nei termini stabiliti dalla Legge.

- Il diritto di accesso agli atti può essere esercitato rivolgendosi al servizio di pianificazione territoriale e sviluppo economico;
-

Riferimenti normativi

a) Generali:

- D.Lgs. 267/2000 “ Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;
- Statuto del Comune di Crespina approvato dal Consiglio Comunale in data 17/09/2004 con atto n. 51;
- Art. 107 del D.Lgs. 267/2000, che ribadisce l’attribuzione agli organi politici dei poteri di indirizzo e di controllo politico-amministrativo e ai dirigenti quello della gestione amministrativa, finanziaria e tecnica amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- Legge 6 dicembre 1971, n. 1034. Istituzione dei tribunali amministrativi regionali, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale 13 dicembre 1971, n. 314,
- D. Lgs n. 104/2010 “Codice processuale amministrativo”;

b) Specifici:

- Delibera di Giunta Comunale n.27 del 17/03/2020;
- Decreto Sindacale n.6 del 20/05/2019 di nomina quale Responsabile Area 3 pianificazione e assetto del territorio;
- Responsabile del Procedimento il sottoscritto Luca Melani;

Il Responsabile di Direzione
AREA PIANIFICAZIONE-TERRITORIO
f.to LUCA MELANI

(documento sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs.82/2005 smi
che sostituisce il documento cartaceo e la sottoscrizione autografa)